

REP. N.

ATTI PUBBLICI

AGENZIA INTERREGIONALE PER IL FIUME PO

AIPO

PARMA

SCHEMA DI CONTRATTO

tra l'Agenzia Interregionale per il fiume Po (AIPO) di Parma - Codice Fiscale
n. 92116650349 e l'Impresa _____, con sede in
_____ - Via _____ - codice fiscale n.
_____ e partita IVA n. _____ - per l'appalto dei lavori
di _____

Codice identificativo della gara: CIG _____

Codice Unico di Progetto: C.U.P. _____

Importo netto complessivo del contratto € _____ così
distinto: € _____ per lavori e € _____ per oneri di
sicurezza.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemila_____ (20____) addì _____ (____)
del mese di _____ (____) in Parma, in una sala
dell'AIPO, in Via Garibaldi n.75, dinanzi a me _____ Ufficiale
Rogante dell'AIPO, delegato alla stipulazione dei Contratti secondo il
disposto dello art. 48 della vigente legge notarile in data 16.2.1913 n.89 e
s.m.i., sono comparsi:

Il Dott. Ing. _____ Dirigente Tecnico, il quale interviene al presente atto in rappresentanza dell'Agenzia ed il Sig. _____ nato a _____ (_____) il _____ nella veste di Legale Rappresentante della Società Aggiudicataria dell'appalto relativo ai lavori sopra specificati come risulta dal Certificato della Camera di Commercio di _____ in data _____ qui pervenuta in data _____ a mezzo posta elettronica certificata e che viene conservata agli atti d'Ufficio.

OPPURE

nella veste di Procuratore Speciale della Società Aggiudicataria dell'appalto dei lavori sopraspecificati come risulta dalla Procura Speciale in data _____ che si allega al presente atto sotto la lettera "_____";

PREMESSO CHE:

- l'appalto dei lavori di _____

previsti nel progetto esecutivo redatto in data _____ dall'Ufficio Operativo dell'AIPO di _____ ed approvato dal competente Dirigente con determina n. ____ in data _____, per l'importo a base d'asta di € _____ (diconsi euro _____) soggetto a ribasso è rimasto aggiudicato alla Società _____, con il ribasso percentuale del _____% (diconsi _____) e cioè per la somma netta di € _____ (diconsi euro _____) nella gara di **procedura aperta/ristretta semplificata** esperita il giorno _____, come risulta da relativo verbale di pari data portante n. _____ di Rep. di questo Ufficio Contratti e che, in originale, si allega al presente atto sotto la lettera

“ _____ ”;

- con determinazione del Direttore n. _____ del _____ è stata disposta l'aggiudicazione definitiva efficace dei lavori in oggetto, nonché è stato assunto il relativo impegno di spesa sul competente capitolo del bilancio di previsione 20_____;

- la Società predetta garantisce l'esecuzione del predetto appalto mediante polizza fidejussoria assicurativa **OPPURE** fidejussione bancaria a titolo di cauzione definitiva;

- sono stati assolti gli adempimenti previsti dal D.P.R. 03.06.1998 N. 252 e successive modifiche ed integrazioni giusto Certificato Prefettura n. _____ in data _____ che si allega al presente atto sotto la

lettera “ _____ ”; oppure Certificato della Camera di Commercio di _____ in data _____ qui pervenuta in data _____ a mezzo posta elettronica certificata e che viene conservata agli atti d'Ufficio

OPPURE

- ai fini dell'adempimento delle norme in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso si dichiara che per la stipula del presente atto si ricade nell'ipotesi di cui all'art. 1 lett. e) del D.P.R. 03.06.1998 n. 252.

OPPURE

- ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 252 del 03.06.1998 essendo decorso il termine di 45 giorni dalla data di richiesta del certificato antimafia del **Procuratore Speciale o Direttore Tecnico**, che si allega sotto la lettera “ _____ ”, si procede alla stipula del presente contratto, anche in assenza della certificazione prefettizia.

- le parti si danno reciprocamente atto che, attualmente nessuna di esse ha ragione di credito nei confronti dell'altra a nessun titolo in relazione ai rapporti tra di essi, relativi all'esecuzione del lavoro pubblico oggetto del presente atto e degli atti a questo presupposti;
- si è stabilito di addivenire oggi alla stipulazione del relativo contratto.

TUTTO CIO' PREMESSO

Le parti come sopra costituite, a me note, stipulano con me quanto segue:

ARTICOLO 1

La Società _____, che di seguito per brevità verrà denominata anche semplicemente "Società" rappresentata come sopra detto - nella sua qualità di Aggiudicataria dell'appalto dei lavori di cui trattasi, col presente atto legalmente e formalmente si impegna ad eseguire tutte le opere e provviste, oggetto dell'appalto stesso, in conformità ai disegni progettuali ed al cronoprogramma che, previa visione ed approvazione delle parti contraenti e di me Ufficiale Rogante, si allegano al presente atto in competente bollo, sotto la lettera "___" e "____" perché ne facciano parte sostanziale ed integrante.

La Società si impegna inoltre all'osservanza piena ed incondizionata dello Capitolato Speciale di Appalto redatto dall'Ufficio Operativo di _____ che, firmato in segno di piena ed incondizionata accettazione dalle parti contraenti e vistato da me Ufficiale Rogante, si allega al presente contratto sotto le lettere "_____" per formarne parte sostanziale ed integrante.

Forma anche parte integrante del presente contratto, ai sensi dell'art.

137 del D.P.R. 207/2010, il vigente Capitolato Generale, approvato con Decreto Ministeriale 19.04.2000 n. 145 limitatamente alle norme non abrogate dal D.P.R. n. 207/2010, anche se non viene materialmente allegato.

Il presente contratto è stipulato a corpo **OPPURE** a misura **OPPURE** a corpo e misura ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.

ARTICOLO 2

Resta inoltre convenuto fra le parti contraenti che:

1) - la rappresentanza della Società, la direzione tecnica ed ogni conseguente facoltà per tutte le operazioni riguardanti l'appalto dei lavori di cui trattasi anche dopo il collaudo dei lavori stessi e sino alla estinzione di ogni rapporto, restano affidate, giusta la nota in data allegata al presente contratto sotto la lettera " _____ " al Sig. nato a il legale rappresentante **OPPURE** procuratore speciale e direttore tecnico della Società, il quale è stato riconosciuto idoneo e che lo stesso non potrà essere revocato e sostituito da tali cariche senza l'esplicito consenso dell'Ente appaltante;

OPPURE

Legale Rappresentante della Società, mentre la direzione tecnica resta affidata al Sig. nato a il Rappresentante e Direttore Tecnico della Società, i quali sono riconosciuti idonei e che gli stessi non potranno essere revocati e sostituiti da tali cariche senza l'esplicito consenso dell'Amministrazione appaltante;;

2) - i pagamenti dei lavori in parola da effettuarsi, al netto delle ritenute di

legge in conformità a quanto prescritto dall'art. _____ del Capitolato Speciale di Appalto, saranno pari al _____% del corrispettivo netto di appalto e verranno eseguiti mediante accreditamento sul conto corrente "dedicato" – codice IBAN _____, intestato alla Società _____ (giusta dichiarazione rilasciata dalla predetta Società in data _____ che si allega sotto la lettera "____"), per il tramite del Tesoriere dell'AIPO e che, così, i pagamenti stessi si intendono ben fatti per cui l'ente pagante resta esonerato da ogni responsabilità al riguardo.

Preliminarmente all'emissione del certificato di pagamento dovrà essere acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti dell'Appaltatore e degli eventuali Subappaltatori da parte dell'Amministrazione.

L'Appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.

L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione ad A.I.Po ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia dell'Ufficio A.I.Po che ha redatto l'atto, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (Subappaltatore o Subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante ai sensi della L. 136/10 eventuali variazioni del conto dedicato.

L'Agenzia si riserva il potere di sospendere il corso dei pagamenti - quantunque maturati ai sensi del Capitolato Speciale - ove l'appaltatore non ottemperasse agli oneri contrattuali sottoscritti.

3) Quando sorgessero contestazioni o controversie tra la stazione appaltante e l'Impresa, è escluso il ricorso all'arbitrato e la competenza è del giudice ordinario. Il Foro competente in via esclusiva è quello di Parma.

4) - la Società si obbliga a rispettare tutte le norme vigenti in materia di assunzione e di impiego della manodopera.

5) - Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

L'Impresa, in caso di applicazione del contratto collettivo di lavoro per i dipendenti edili ed affini, è inoltre obbligata al versamento alle Casse Edili ed agli Enti Scuola previsti dagli artt. 61 - 62 del contratto nazionale per gli addetti alle industrie edili stipulato il 24 luglio 1959, trasferito in legge con D.P.R. n. 1032 del 24 luglio 1960, dei contributi stabiliti per fini mutualistici e per la scuola professionale, nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola medesimi.

L'Impresa si obbliga, altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la

distinzione prevista per le imprese artigiane.

L'Impresa è responsabile, in rapporto alla stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti.

ARTICOLO 3

A termini dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i., la Società appaltatrice potrà subappaltare parte dei lavori oggetto del presente appalto, **avendone fatto richiesta in sede di gara (giusta dichiarazione allegata all'offerta economica sotto la lettera "A")**, con l'esplicito consenso dell'ente appaltante che concederà la propria autorizzazione una volta verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla vigente normativa.

La Società dovrà trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essa medesima corrisposti ai subappaltatori o/cottimisti, con indicazioni delle ritenute di garanzie effettuate pena la sospensione dei pagamenti.

OPPURE

-A termini dell'art. 118 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. non verrà concesso il subappalto dei lavori oggetto del presente contratto, non avendone la Società _____. fatto richiesta in sede di offerta.

ARTICOLO 4

I lavori per l'esecuzione dell'opera di cui trattasi dovranno essere ultimati in conformità e in aderenza a quanto previsto dall'art. ____ dell'allegato Capitolato speciale di appalto, entro _____ (_____) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del

verbale di consegna. La penale, come precisato dall'art. _____ del succitato Capitolato Speciale di appalto, rimane fissata nella misura dell'1 per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione di tutte le opere contemplate nel presente contratto, e, comunque, complessivamente, non superiore al 10%, oltre alle maggiori spese di assistenza e al risarcimento degli eventuali danni.

L'Appaltatore ha l'obbligo di condurre a termine i lavori appaltati senza poter accampare pretese economiche maggiori rispetto al corrispettivo d'appalto pattuito con il presente atto, anche se nel corso della loro esecuzione dovessero intervenire variazioni dei costi dei materiali, delle mercedi e degli oneri connessi. Ai sensi del secondo comma dell'art. 133 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. non è ammesso il ricorso alla revisione dei prezzi contrattuali e non si applica il comma 1 dell'art. 1664 del Codice Civile.

ARTICOLO 5

La Società _____, avendo dichiarato di poter disporre degli impianti, dei mezzi d'opera e di quanto altro di qualsiasi natura ed entità possa occorrere per dare esecuzione dell'appalto dei lavori di cui al presente contratto, rinunzia in modo assoluto ad ogni pretesa di indennità e di compenso, qualunque possa essere il rapporto tra l'ammontare dei lavori eseguiti in base al presente contratto ed il valore degli impianti e dei mezzi d'opera dalla Società utilizzati allo scopo.

ARTICOLO 6

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i. l'Ente appaltante

accetta la cauzione costituita da fidejussione da parte della Banca _____ oppure Società di Assicurazioni _____ - Agenzia di _____

La fidejussione di che trattasi risulta dall'atto autonomo (polizza fidejussoria) n. _____ in data _____ che si allega al presente atto sotto la lettera " _____".

La Banca _____ (La Società di Assicurazioni) - agenzia di _____ e per essa il suo legale rappresentante Sig. _____ nato a _____ il _____ si costituisce fidejussore nell'interesse della Società _____ ed a favore dell'Agenzia fino alla concorrenza della somma di € _____ (diconsi euro _____) corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva da prestarsi dalla Società a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dalla Società medesima con l'appalto dei lavori oggetto del presente contratto.

L'Ente appaltante, effettuate le verifiche del caso, prende atto che l'importo garantito, le modalità di escussione e tutte le altre pattuizioni contenute nella cauzione di cui al presente articolo sono conformi a quanto disposto dall'art. 113 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., nonché al contenuto dello schema tipo 1.2. allegato al Decreto 12 Marzo 2004 n. 123 del Ministero delle Attività Produttive.

ARTICOLO 7

Le cessioni e l'affitto del ramo d'azienda, gli atti di trasformazione, fusione e scissione riguardanti l'Appaltatore saranno regolati dalle

previsioni dell'art. 116 del D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 e s.m.i.

ARTICOLO 8

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza scrupolosa delle norme in vigore o che saranno emanate in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso.

ARTICOLO 9

Per gli effetti del presente contratto la Società appaltatrice elegge contrattualmente domicilio presso l'Ufficio Operativo dell'AIPO di _____.

ARTICOLO 10

Ai sensi del D.Lgs.196/2003 e s.m.i., si precisa che i dati personali, acquisiti nell'ambito dell'attività, nel rispetto della normativa sopra richiamata e conformemente agli obblighi di riservatezza cui è ispirata l'attività dell'A.I.PO, saranno oggetto del trattamento di cui alla sopra citata legge. Il trattamento dei dati personali avverrà solo per finalità connesse.

CONVENUTO TUTTO QUANTO PRECEDE:

Il Dott. Ing. _____ sempre in rappresentanza dell'AIPO affida alla Società _____, l'esecuzione dell'appalto in parola e promette e si obbliga di far pagare l'importo dei lavori nei modi e nei termini stabiliti dal Capitolato Speciale di Appalto e dal presente contratto.

Si dichiara espressamente che il presente contratto riguarda prestazioni soggette ad I.V.A. ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n.633 e s.m.i.

Si allegano, al presente atto sotto la lettera a fianco di ciascuno indicata:

A) Verbale di gara (offerta e giustificazioni prezzi fascicolo "1" e "2");

B) B1) Disegni di progetto - Cronoprogramma;

C) C1) Schema di contratto e Capitolato Speciale d'Appalto - Piano di sicurezza;

D) D1) Dichiarazione della Società – Conto Dedicato;

E) Polizza Fidejussoria.

Gli ulteriori elaborati progettuali vengono da tutti sottoscritti e conservati nel fascicolo dell'Ufficio, unitamente ai documenti amministrativi.

Tutte le spese del presente contratto, registro, copia degli atti, ecc. niuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'Appaltatore.

E richiesto io, _____ Ufficiale Rogante dell'AIPO, delegato alla stipulazione dei contratti, ho ricevuto e pubblicato il presente atto, mediante lettura fattane a chiara ed intelligibile voce alle parti, che da me interpellate lo approvano e dichiarano l'atto stesso conforme alle loro volontà.

Il presente atto consta di facciate _____ (_____) di carta bollata scritti alla mia presenza da persona incaricata, e viene da tutti meco firmato qui in calce ed a margine degli altri fogli a norma di legge.

PER L'AIPO

Dott. Ing. _____

L'APPALTATORE

Sig. _____

L'UFFICIALE ROGANTE
